



20 29 Май № 465

Яйпан шаҳри.

Нурсух МФЙ худудида давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида уч каватли килиб, "Yoshlar mehnat guzari" комплексида савдо ва маиший хизмат кўрсатиш маркази қурилиши учун ер майдони танлаш ва ажратиш тўғрисида

Кўрғонча МФЙ Кўрғонча кишлоғида яшовчи фуқаро Мамажонов Авазбекнинг туман хокимлигига мурожаат қилиб, Нурсух МФЙ худудида туман захирасидаги фойдаланилмайдиган ерлар тоифасига кирувчи 0.03га ер майдонини давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида бир каватли килиб, "Yoshlar mehnat guzari" комплексида савдо ва маиший хизмат кўрсатиш маркази қурилиши учун ер майдони ажратиб беришни сўраган.

Мазкур масала бўйича туман хокимлиги хузуридаги ер танлаш ва ажратиш комиссияси томонидан 2020 йил 26-май кунда қурилишга ер майдони ажратиш далолатномаси тузилган.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 27 июнь кунги "Yoshlar-kelajagimiz" Давлат дастури тўғрисида"ги ПФ-5466-сонли Фармонида асосан ёшлар томонидан тадбиркорликни комплекс ривожлантириш ва уларни тадбиркорлик фаолияти билан шуғулланишига фаол жалб қилиш, ёшларнинг янги лойihalарини ҳар томонлама қўллаб-қуватлаш учун барча шарт-шароитларни яратиш учун "Yoshlar mehnat guzari" марказлари биноларининг давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида қурилишини ташкил этиш мақсадида, Ўзбекистон Республикаси "Маҳаллий давлат хокимияти" тўғрисида"ги қонуннинг 6-25-моддаларига, Ўзбекистон республикаси "Ер кодекси"нинг 6-моддасига асосланиб:

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Туман доимий ҳаракатдаги ер майдонлари танлаш ва ажратиш комиссиясининг 2020 йил 26-май кунги давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида "Yoshlar mehnat guzari" комплексида савдо ва маиший хизмат кўрсатиш маркази қурилишига ер майдони ажратиш тўғрисидаги далолатномаси тасдиқлансин ҳамда фуқаро А.Мамажоновнинг ёзишмаси инобатга олинсин.

2. Кўрғонча МФЙ Кўрғонча кишлоғида яшовчи фуқаро Мамажонов Авазбекнинг туман хокимлигига мурожаат қилиб, Нурсух МФЙ худудида кишлоқ хўжалиги харитасининг №625-контуридаги туман захирасидаги фойдаланилмайдиган ер майдонидан жами: 0.03 га ер майдонини давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида уч каватли килиб, "Yoshlar mehnat guzari" комплексида савдо ва маиший хизмат кўрсатиш маркази қурилиши учун доимий фойдаланиш ҳуқуқи асосида ажратилен.

3. Қурилишга буюртмачи фуқаро А.Мамажоновга:

-Виложат қурилиш бош бошқармасидан ушбу объект учун Архитектура-режалаштириш топшириги (АРТ) ҳужжатларини тайёрлатиш, замонавий усулдаги

лойхасини ҳамда қурилишга рухсат берувчи бошқа меъёрий ҳужжатларни олиш:

-қурилиш жараёнида тумандаги тегишли идоралар томонидан берилган техник шартларни бажариш:

-қурилиш ва ободончилик ишларни тасдиқланган лойиха асосида амалга ошириш:

-қурилиш ишларни олиб боиш давомида техника хавфсизлигига, меҳнатни муҳофаза қилиш ва қурилиш техника нормативларига қатъий риоя қилинишини таъминлаш:

-қурилиш ишларини тугаллангандан сўнг янги барпо этилган бинони фойдаланишга қабул қилиш учун туман комиссиясига тақдим этилиши шартлиги назарда тутилсин.

4. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 27 июнь кунги “Yoshlar-kelajagimiz” Давлат дастури тўғрисида”ги ПФ-5466-сонли Фармониға мувофиқ “Yoshlar mehnat guzari” марказлари биноларининг давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида қурилиш қийматининг 30 фоизини Ўзбекистон ёшлар иттифоқи ҳузуридаги “Yoshlar-kelajagimiz” жамғармаси мазкур маблағларни уларнинг устаф жамғармаси (капитали)ға кейинчалик капиталлаштирилган ҳолда иштирок этиши, қурилиш қийматининг қолган 70 фоизини молиялаштириш хусусий инвестор маблағи ҳисобидан таъминланиши ҳамда Давлат дастурининг амал қилиши ёшлар тадбиркорлиги субъектларига, шунингдек яратиладиган иш ўринларининг 70 фоизидан кам бўлмаган қисмини 5 йил давомида ёшларни иш билан таъминлаш белгилаб қўйилсин.

5. Фуқаро А.Мамажоновнинг “Yoshlar mehnat guzari” комплексини қуришга йўналтирган маблағлари хусусий инвесторнинг солиқ солинадиган базасидан чегириб ташлансин.

6. “Yoshlar mehnat guzari” комплексини муҳандислик қомуникацияларига, жумладан электр, газ ва сув таъминоти тармоқларига олиб боришни ва улашни туман буюджетининг қўшимча манбалари ҳисобидан таъминлансин ҳамда тумандаги электр тармоқлари қорхонаси (Ж.Мелиев), “Водийгазтаъминот” туман филиали (Э.Рахимов), туман сувоқава ДК (М.Мадумаров) муҳандислик қомуникация тармоқларига олиб борилиши ва уланишиға ҳамда зарурий ҳужжатларни тайёрлашда амалий ёрдам бериш вазифаси топширилсин.

Туман қурилиш бўлими бошлиғи (О.Ваҳобов)ға: қуриладиган бинони лойиха асосида қурилишини назорат қилиб бориш вазифаси топширилсин.

7. Туман ер ресурслари ва давлат кадастр бўлими бошлиғи в.б (А.Ражабов)ға ушбу ер ажратиш ҳақидаги ҳужжатлар тайёр бўлгандан сўнг ер тўғрисидаги ҳисоботларға тегишли ўзгартириш киритиш вазифаси топширилсин.

8. Фуқаро А.Мамажоновға мазкур қарорнинг 3-бандида қайд этилган талаблар бажарилмагани ёки қурилиш ишлари қонунда белгиланган муддатларда тугалланмаган тақдирда мазкур қарор ўз қучини йўқотиши ҳақида огоҳлантирилсин.

9. Ушбу қарорни бажарилишини назорат қилиш туман ҳокимининг ўринбосари И.Нажмиддинов ҳамда И.Турсуновлар зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими:



Қ. Джураев