



20 20 23 Mai № 738

Кичик-тағоб МФЙ Ёшлик посёлкаси худудида давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида бир каватли қилиб, "Yoshlar mehnat guzari" комплексида савдо ва маиший хизмат кўрсатиш маркази қурилиши учун ер майдони танлаш ва ажратиш тўғрисида

Даханақақир МФЙ Даханақақир қишлоғида яшовчи фуқаро Убайдуллаев Азизжон Баходир ўғлининг туман хокимлигига мурожаат қилиб, Кичик-тағоб МФЙ Ёшлик посёлкаси худудида туман захирасидаги фойдаланилмайдиган ерлар тоифасига қирувчи 0.03га ер майдонини давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида бир каватли қилиб, "Yoshlar mehnat guzari" комплексида савдо ва маиший хизмат кўрсатиш маркази қурилиши учун ер майдони ажратиш беришни сўраган.

Мазкур масала бўйича туман хокимлиги ҳузуридаги ер танлаш ва ажратиш комиссияси томонидан 2020 йил 17 апрель кунида қурилишга ер майдони ажратиш далолатномаси тузилган.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 27 июнь кунги "Yoshlar-kelajagimiz" Давлат дастури тўғрисида"ги ПФ-5466-сонли Фармонида асосан ёшлар томонидан тадбиркорликни комплекс ривожлантириш ва уларни тадбиркорлик фаолияти билан шуғулланишига фаол жалб қилиш, ёшларнинг янги лойиҳаларини ҳар томонлама қўллаб-қуватлаш учун барча шарт-шароитларни яратиш учун "Yoshlar mehnat guzari" марказлари биноларининг давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида қурилишни ташкил этиш мақсадида, Ўзбекистон Республикаси "Махаллий давлат хокимияти" тўғрисида"ги қонуннинг 6-25-моддаларига, Ўзбекистон республикаси "Ер кодекси"нинг 6-моддасига асосланиб:

### ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Туман доимий ҳаракатдаги ер майдонлари танлаш ва ажратиш комиссиясининг 2020 йил 17 апрель кунги давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида "Yoshlar mehnat guzari" комплексида савдо ва маиший хизмат кўрсатиш маркази қурилишига ер майдони ажратиш тўғрисидаги далолатномаси тасдиқлансин ҳамда фуқаро А.Убайдуллаевнинг ёзишмаси инобатга олинсин.

2. Даханақақир МФЙ Даханақақир қишлоғида яшовчи фуқаро Убайдуллаев Азизжон Баходир ўғлининг туман хокимлигига мурожаат қилиб, Кичик-тағоб МФЙ Ёшлик посёлкаси худудида қишлоқ хўжалиги харитасининг №1006к-контуридаги маъданий яйлов тоифасига қирувчи туман захирасидаги фойдаланилмайдиган ер майдонидан жами: 0.03 га ер майдонини давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида бир каватли қилиб, "Yoshlar mehnat guzari" комплексида савдо ва маиший хизмат кўрсатиш маркази қурилиши учун доимий фойдаланиш ҳуқуқи асосида ажратилсин.



3. Қурилишга буюртмачи фуқаро А.Убайдуллаевга:

-Вилоят қурилиш бош бошқармасидан ушбу объект учун Архитектура-режалаштириш топшириғи (АРТ) ҳужжатларини тайёрлатиш, замонавий усулдаги лойиҳасини ҳамда қурилишга руҳсат берувчи бошқа меъёрий ҳужжатларни олиш:

-қурилиш жараёнида тумандаги тегишли идоралар томонидан берилган техник шартларни бажариш:

-қурилиш ва ободончилик ишларни тасдиқланган лойиҳа асосида амалга ошириш:

-қурилиш ишларни олиб боиш давомида техника хавфсизлигига, меҳнатни муҳофаза қилиш ва қурилиш техниканормативларига қатъий риоя қилинишини таъминлаш:

-қурилиш ишларини тугаллангандан сўнг янги барпо этилган бинони фойдаланишга қабул қилиш учун туман комиссиясига тақдим этилиши шартлиги назарда тутилсин.

4. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 27 июнь кунги “Yoshlar-kelajagimiz” Давлат дастури тўғрисида”ги ПФ-5466-сонли Фармонида мувофиқ “Yoshlar mehnat guzari” марказлари биноларининг давлат-хусусий шерикчилик шартлари асосида қурилиш қийматининг 30 фоизини Ўзбекистон ёшлар иттифоқи ҳузуридаги “Yoshlar-kelajagimiz” жамғармаси мазкур маблағларни уларнинг устаф жамғармаси (капитали)га кейинчалик капиталлаштирилган ҳолда иштирок этиши, қурилиш қийматининг қолган 70 фоизини молиялаштириш хусусий инвестор маблағи ҳисобидан таъминланиши ҳамда Давлат дастурининг амал қилиши ёшлар тадбиркорлиги субъектларига, шунингдек яратиладиган иш ўринларининг 70 фоизидан кам бўлмаган қисмини 5 йил давомида ёшларни иш билан таъминлаш белгилаб кўйилсин.

5. Фуқаро А.Убайдуллаевнинг “Yoshlar mehnat guzari” комплексини қуришга йўналтирган маблағлари хусусий инвесторнинг солиқ солинадиган базасидан чегириб ташлансин.

6. “Yoshlar mehnat guzari” комплексини муҳандислик комуникацияларига, жумладан электр, газ ва сув таъминоти тармоқларига олиб боришни ва улашни туман буюджетининг қўшимча манбалари ҳисобидан таъминлансин ҳамда тумандаги электр тармоқлари корхонаси (Ж.Мелиев), “Водийгазтаъминот” туман филиали (Э.Рахимов), туман сувоқава ДК (М.Мадумаров) муҳандислик комуникация тармоқларига олиб борилиши ва уланишига ҳамда зарурий ҳужжатларни тайёрлашда амалий ёрдам бериш вазифаси топширилсин.

Туман қурилиш бўлими бошлиғи (О.Вахобов)га: қуриладиган бинони лойиҳа асосида қурилишини назорат қилиб бориш вазифаси топширилсин.

7. Туман ер ресурслари ва давлат кадастр бўлими бошлиғи в.б (А.Ражабов)га ушбу ер ажратиш ҳақидаги ҳужжатлар тайёр бўлгандан сўнг ер тўғрисидаги ҳисоботларга тегишли ўзгартириш киритиш вазифаси топширилсин.

8. Фуқаро А.Убайдуллаевга мазкур қарорнинг 3-бандида қайд этилган талаблар бажарилмагани ёки қурилиш ишлари қонунда белгиланган муддатларда тугалланмаган тақдирда мазкур қарор ўз кучини йўқотиши ҳақида огохлантирилсин.

9. Ушбу қарорни бажарилишини назорат қилиш туман хокимининг ўринбосари И.Нажмиддинов ҳамда И.Турсуновлар зиммасига юклатилсин.

Туман хоким



К. Джураев