

20 20 yil "2" Октябрь № 1359

Қум МФЙ Қум қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳонга мерос қилиб қолдириладиган умрбод эғалик қилиш ҳуқуқи билан деҳқон хўжалиги ташкил этиш учун ер майдонини ажратиб бериш тўғрисида

Тақдим этилган ҳужжатларни кўриб чиқиб, ҳамда Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 6 ва 55-моддалари ҳамда «Деҳқон хўжалиги тўғрисида» ги қонуннинг 8-моддаларига «Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида» ги қонунининг 6-10-асосланиб,

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Қишлоқ хўжалигига оид эҳтиёжлар учун ер майдонларини танлаш ва ажратиш комиссиясининг туман ҳокимлиги захира фондидаги ер майдонларидан Қум МФЙ Қум қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳонга деҳқон хўжалиги ташкил этиш учун ер майдонини ажратиб бериш тўғрисидаги 04.09.2020 йил кунги ҳулосаси тасдиқлансин.
2. Қум МФЙ Қум қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳонга туман ҳокимлиги захира фондига қарашли қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган Муқумий ММТП худудидаги № 359қ-контурдаги 0,30(ўттиз сотих) га, ер майдони деҳқон хўжалиги ташкил қилиш учун ҳамда иморатлар ва иншоотлар қуриш ҳуқуқисиз, мерос қилиб қолдириладиган умрбод эғалик қилиш ҳуқуқи билан ажратиб берилсин.
3. Ушбу қарор туман ҳокимлиги томонидан тасдиқлангандан сўнг Ўзбекистон тумани «давлат хизматлари» марказидан рўйхатдан ўтказиш тегишли ҳуқуқий ҳужжатларни расмийлаштириб олиш вазифаси фуқаро Мамадиева Олмаҳонга юклатилсин.
4. Мазкур қарорга биноан ер балансига тегишли ўзгартириш киритиш ҳамда ҳуқуқий ҳужжатларни расмийлаштириб бериш туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи А.Ражабов, ер солиғини ундириш туман солиқ инспекцияси бошлиғи Ж.Қўчқоровга топширилсин.
5. Ушбу қарор тасдиғи халқ депутатлари туман кенгашининг навбатдаги сессиясига киритилсин.
6. Ушбу қарорни бажарилишини назорат қилиб бориш туман қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича туман ҳокими ўринбосари Н.Мамадалиев зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими



Қ.Джўраев

Ўзбекистон тумани ҳокимлиги ҳузуридаги доимий ҳаракатдаги ер танлаш ва ажратиш комиссиясининг туман ҳокимлиги захира фондидаги ер майдонларидан Қум МФЙ Қум қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳонга дехқон хўжалигини ташкил этиш учун ер майдони ажратиб бериш тўғрисидаги

Х У Л О С А С И

04.09.2020 йил

Яйпан шаҳар

Туман ҳокимининг 2015 йил 22 январдаги 4-Ф-сонли фармойиши 2-иловасига асосан тасдиқланган қишлоқ хўжалигига оид эҳтиёжлар учун ер майдонларини танлаш ва ажратиш масалалари билан шуғулланувчи доимий ишловчи

Ўзбекистон туман комиссиясининг раиси:

Қ.Джўраев -Туман ҳокими

Комиссия раиси ўринбосари:

Н.Мамадалиев-Туман ҳокими ўринбосари

Комиссия котиби:

А.Ражабов- туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи

Комиссия аъзолари:

И.Хамракулов - Агрокимёҳимоя Ўзбекистон тумани филиали раҳбари
А.Маликов- туман сув хўжалиги бўлими бошлиғи
Ғ.Хамракулов- Экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш соҳасидаги
назорат бўйича Ўзбекистон туман инспекцияси бошлиғи
О.Ваҳобов- туман архитектура ва қурилиш бўлими бошлиғи
О.Абдуллаев- туман статистика бўлими бошлиғи
А.Сулаймонов- туман ДСНМЭ бош врач
Ю.Иргашев- фермер, дехқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгаши раиси
Э.Расулов- Муқумий ММТП раиси
О.Мамадиева - фуқаро

Қум МФЙ Қум қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳоннинг туман ҳокимлигида 20.08.2020 йил № 1033 -сон билан қайд этилган дехқон хўжалиги ташкил қилиш учун ер майдони ажратиб беришни сўраб ёзган аризасига ва тақдим этилган ҳужжатларга биноан жойига бориб ўрганилганда қуйидагилар аниқланди.

Ўрганиш давомида Қум МФЙ Қум қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳон томонидан дехқон хўжалиги ташкил қилиш учун сўралган ер майдони Муқумий номи ММТП ҳудудидаги туман ҳокимлиги захира фондига қарашли № 359қ-контурдаги 0.30(ўттиз сотих) га қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган даш ҳудудида жойлашган ер майдонидан иборат эканлиги, фуқаро Мамадиева Олмаҳон номида 0.01 га, ер майдони борлигини инобатга олиб, ушбу 0.30 га ер майдони Мамадиева Олмаҳонга дехқон хўжалиги ташкил қилиш учун ажратиб берилса мақсадга мувофиқ бўлишлиги аниқланди.

Юкоридаги аниқланганларга кўра комиссия аъзолари Ўзбекистон Республикаси Президентининг 10 октябр 2017 йилдаги ПҚ 3318-сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг деҳқон хўжалиги юритиш учун фуқароларга ер участкаси бериш тўғрисидаги 55-моддасига асосланиб комиссия аъзолари куйидагича

ХУЛОСА КИЛАДИ:

1. Қум МФЙ Қум қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳонга туман хокимлиги захира фондига қарашли қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган даш худудида жойлашган “Муқумий” номли ММТП худудидаги қишлоқ хужалик харитасининг № 359қ контурдаги 0.30 (ўттиз тўрт сотих) га, тенг ер майдонини деҳқон хўжалиги ташкил қилиш учун ҳамда иморатлар ва иншоотлар қуриш ҳуқуқисиз, мерос қилиб қолдирадиган умурбод эғалик қилиш ҳуқуқи билан ажратиб берилсин.

2. Ушбу хулоса тасдиғини туман хокимидан сўралсин.

Комиссия раиси:

Қ.Джураев

Комиссия раиси ўринбосари:

Н.Мамадалиев

Комиссия котиби:

А.Ражабов

Комиссия аъзолари:

А.Маликов

Ю.Иргашев

О.Абдуллаев

И.Хамракулов

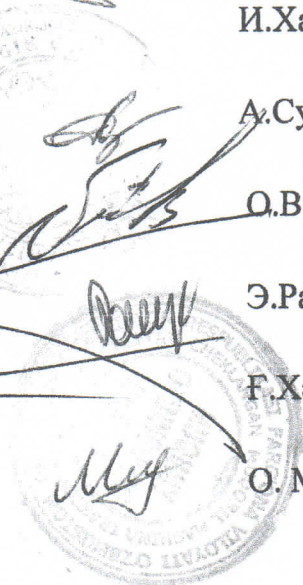
А.Сулаймонов

О.Вахобов

Э.Расулов

Ғ.Хамракулов

О. Мамадиева



FARG'ONA VILOYATI
ER RESURSLARI VA DAVLAT
KADASTRI BOSHQARMASI
O'ZBEKISTON TUMANI ER
RESURSLARI VA DAVLAT
KADASTRI BO'LIMI



ФАРГОНА ВИЛОЯТИ ЕР
РЕСУРСЛАРИ ВА ДАВЛАТ
КАДАСТРИ БОШҚАРМАСИ
УЗБЕКИСТОН ТУМАНИ ЕР
РЕСУРСЛАРИ ВА ДАВЛАТ
КАДАСТРИ БУЛИМИ

Yaupan sh. A.Navoiy k.si.
Tel/faks: 53-92-104, 53-92-361

Яйпан ш. А.Навоий к.си
Тел/факс: 53-92-104, 53-92-361

« 28 » 08 » 2020 йил

№ 08/05-344 Яйпан шаҳар

Ўзбекистон тумани ҳокими
Қ.Джўраевга
Нусхаси: Қум МФЙ Қум қишлоғида
яшовчи фуқаро
Мамадиева Олмаҳонга

Туман ҳокимлигида 20.08.2020 йилда № 1033-сон билан қайд этилган Қум МФЙ қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳоннинг аризасини ўрганиб чиқиш натижалари юзасидан.

Х У Л О С А

Қум МФЙ Қум қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳоннинг туман ҳокими номига ёзган аризасида туман захирасидаги 0.30 (ўттиз сотих) га ер майдонини дехкон хўжалиги ташкил этиш учун ажратиб беришни сўраган.

Аризани мутахассилар томонидан ўрганилганида сўралган ер майдони туман ҳокимини 10.10.2016 йил № 1094-сонли қарори билан “Сардорбек” номли боғдорчилик йўналишидаги фермер хўжалигидан туман захирасига қайтарилган. Шунга кўра Муқумий ММТП ҳудудидаги қишлоқ хўжалиги харитасининг 359қ контурдаги ер майдони қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган тупроқ балл бонитети 50 баллга тенг 0.30 (ўттиз сотих) га, ер майдони эканлиги ҳамда Қум МФЙ томонидан берилган хўжалик дафтарида фуқаро номида 0.01 га. ер майдони борлиги аниқланди.

Юқоридагиларни эътиборга олиб Муқумий ММТП ҳудудидаги № 359қ-контурдаги 0.30 (ўттиз сотих) га, қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган туман захирасидаги ер майдони эканлиги аниқланди. Шунга кўра, туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш(реализация қилиш) масалалари билан шуғулланувчи комиссияда кўриб чиқиш мақсадга мувофиқ деб ҳисоблаймиз.

Туман «Ер ресурслари ва давлат
кадастри бўлими» бошлиғи:
Бажарувчи: А.Исмоилов

А.Ражабов

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI
O'ZBEKISTON TUMANI

FERMER, DEHQON
XO'JALIKLARI VA TOMORQA
YER EGALARI
KENGASHI



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI
ЎЗБЕКИСТОН ТУМАНИ

ФЕРМЕР, ДЕХҚОН
ХЎЖАЛИКЛАРИ ВА ТОМОРҚА
ЕР ЭГАЛАРИ
КЕНГАШИ

Яйпан ш, Зиёкор кўчаси 108 уй,
х/р 20212000405022478001, МФО:00533
АТВ"Агробанк" тел/факс: 53-93-238,

Yaupan sh, Ziyokor ko'chasi 108 uy,
х/р 20212000405022478001, МФО:00533
АТВ"Agrobank" tel/faks: 53-93-238,

2020 йил «7» сентябр

Яйпан шаҳри

ХУЛОСА № 219

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 10.10.2017 йил кунги "Фермер, деhqон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари фаолиятини янада ривожлантириш бўйича ташкилий чоратadbирлар тўғрисида"ги 3318-сонли қарорига мувофиқ, Қум МФЙда яшовчи фуқаро О.Мамадиеванинг туман хокимлигидан 24.08.2020 йил куни №06-29/793-сон билан рўйхатдан ўтган деhqон хўжалиги ташкил этиш хақидаги аризасини ўрганиш якуни бўйича туман Фермер, деhqон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгаши томонидан қуйидаги хулосага келинди.

Аризада сўралган ер майдони туман захирасидаги Мукумий ММТП худудида №359қ контурда жойлашган 0.30га ер майдони эканлиги аниқланди Ушбу ер майдонида Қум МФЙда яшовчи фуқаро О.Мамадиева деhqон хўжалиги ташкил этиш учун рухсат беришларини сўраган.

Тақдим этилган маълумотларни батафсил ўрганиб чиқиб, шунга кўра Қум МФЙда яшовчи фуқаро О.Мамадиева туман захирасидаги Мукумий ММТП худудида №359қ контурда жойлашган 0.30га ер майдонида деhqон хўжалиги ташкил этиши қонунга зид бўлмаганлиги сабабли ушбу ер майдонида Ер кодексининг 55-моддасига асосан деhqон хўжалиги ташкил этиши мақсадга мувофиқ бўлади.

Юқоридагилардан келиб чиқиб, туман Фермер, деhqон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши хулоса қилади:

1. Қум МФЙда яшовчи фуқаро О.Мамадиеванинг туман хокимлигидан 24.08.2020 йил куни №06-29/793-сон билан рўйхатдан ўтган туман захирасидаги Мукумий ММТП худудида №359қ контурда жойлашган 0.30 га ер майдонида деhqон хўжалиги ташкил этиш хақидаги аризаси маълумот ва ижро учун қабул қилинсин;

2. Қум МФЙда яшовчи фуқаро О.Мамадиева туман захирасидаги Мукумий ММТП худудида №359қ контурда жойлашган 0.30 га ер майдонида деhqон хўжалиги ташкил этиши туман комиссияси томондан кўриб чиқилиши мақсадга мувофиқ деб топилсин;

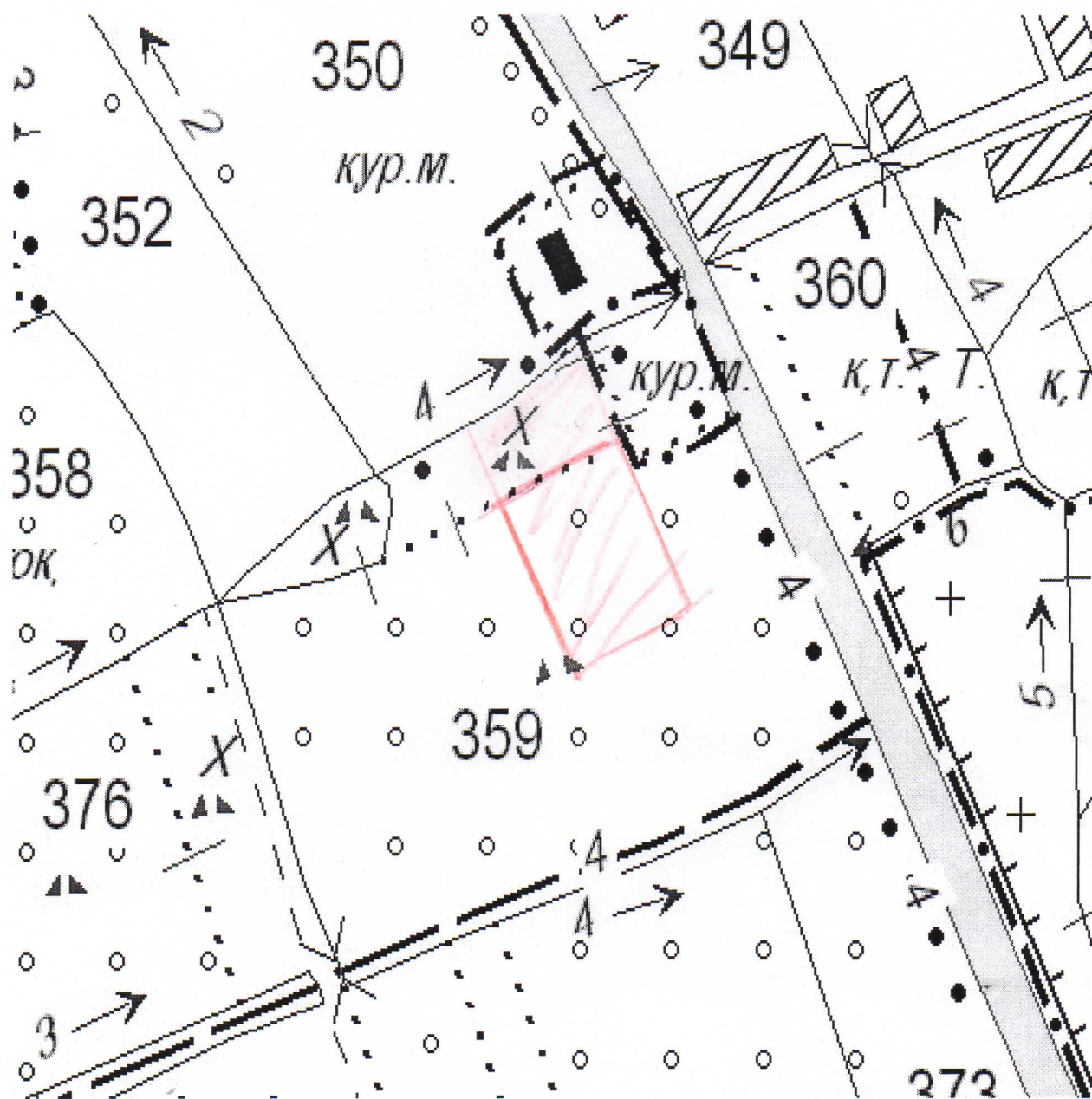
3. Мазкур хулосани тасдиғини ва юқорида кўрсатилган ер майдонини О.Мамадиевага ажратиб бериш масаласи туман хокимлиги хузуридаги ер майдонларини танлаш ва ажратиш бўйича доимий харакатдаги комиссиясидан сўралсин.

Ўзбекистон туман
Фермер, деhqон хўжаликлари ва
томорқа ер эгалари Кенгаши раиси:



Ю.Иргашев

Мққумий ММТП ҳудуди Қум МФЙ Қум қишлоғида яшовчи фуқаро Мамадиева Олмаҳонга деҳқон хўжалиги ташкил этиш учун туман захира фондига қарашли 359қ контурдаги 0,34 га, ер майдони харитасидан кўчирма.



Ўзбекистон туман Ер ресурслари ва /
кадастри бўлими бошлиғи:

Бажарувчи



(Handwritten signatures in blue ink)

А.Ражабов

А.Исмоилов



20 16 yil " 10 " 10 2016 № 1094

«Мукумий» ММТП худудидаги
«Сардорбек» боғдорчилик йўналишидаги
фермер хўжалиги ер майдонини туман
хокимлиги захирасига қайтариш ва узок
муддатли ижарага олиш шартномасини
бекор қилиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Ер Кодексининг 36-моддаси, «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонуннинг 32-моддаси, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 12.04.2016 йилдаги «Мева-сабзавот, картошка ва полиз махсулотларини харид қилиш ва улардан фойдаланиш тизимини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида»ги қарори, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 31 январ 2013 йилдаги «Фермер хўжалиги ер майдонини мақбуллаштириш ва уни тугатиш тартиби тўғрисидаги Низомни тасдиқлаш ҳақида» ги 22-сонли қарори, Қишлоқ хўжалигида иқтисодий ислохатларни чуқурлаштириш бўйича Республика комиссиясининг 18.04.2016 йилдаги 01/03-12-16-сонли йиғилиш баёни, ҳамда «Сардорбек» фермер хўжалиги бошлиғи Р.Матисломовнинг ер участкасини бир қисмини туман хокимлиги захирасига қайтариш тўғрисида туман хокими номига ёзган аризасини кўриб чиқиб Ўзбекистон Республикаси «Махаллий давлат хокимияти тўғрисида»ги Қонуннинг 6, 15-моддаларига асосан

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. «Мукумий» ММТП худудидаги боғдорчилик йўналишида фаолият юритаётган «Сардорбек» фермер хўжалиги бошлиғи Р.Матисломовнинг боғ майдонини туман хокимлиги захирасига қайтариш тўғрисида ёзган аризаси, туман хокимлиги хузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясининг далолатномаси тасдиқлансин.

2. «Мукумий» ММТП худудидаги боғдорчилик йўналишида фаолият юритаётган «Сардорбек» фермер хўжалигига ижарада фойдаланиш учун ажратилган жами 12,00 га, шундан 11,70 га боғ майдони, 0,10 га эриқ зовур, 0,2 га йўллардан иборат ер майдонларини Давлат эҳтиёжи (Намунавий уй жойлар) учун туман хокимлиги захирасига қайтарилсин.

3. Туман Ер ресурслари ва давлат қўлсиз бўлими бошлиғи (А.Худайкулов)га, туман Статистика бўлими бошлиғи (О.Абдуллаев)га, туман Давлат Солиқ инспекцияси бошлиғи (К.Абдуллаев) га, туман хокимлиги хузуридаги давлат хўжалиқлари кўрсатиш «Ягона дарча» маркази бошлиғи (М.Джўраев) ларга:

4. Маъзур қарорнинг тасдиқ виллоят ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясидан сўралсин.

5. Ушбу қарорнинг бажарилишини назорат қилишни уз зиммамда қолдираман.

Туман хокими:

А.Боборахимов